



PRACOWNIA
PROJEKTOWO INWESTYCYJNA
Robert Mendyka

Inwestor:

Powiat Jarosławski

ul. Jana Pawła II 17

37-500 Jarosław

Stadium:

Info BIOZ

Zakres i przedmiot opracowania:

Przebudowa i rozbudowa parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu budowa masztu flagowego, agregatu prądotwórczego, wiaty śmietnikowej i carportów, rozbiórka budynków garażowych, remont budynku Starostwa

Identyfikator działek: 180401_1.0005.1052/3; 180401_1.0005.1052/4; 180401_1.0005.1052/5; 180401_1.0005.1052/6; 180401_1.0005.1052/7; 180401_1.0005.1052/8; 180401_1.0005.1052/9; 180401_1.0005.1052/10; 180401_1.0005.1053/3; 180401_1.0005.1053/4; 180401_1.0005.1053/5; 180401_1.0005.1060/12;

Kategoria obiektu: XXII, XII

Jednostka projektowa:



**„PRO-ART” Pracownia Projektowo - Inwestycyjna
Robert Mendyka**

Ul. Sikorskiego 6/4, 37-500 Jarosław

e-mail: pracownia.proart@gmail.com

BRANŻA	NAZWISKO I IMIĘ	NR I ZAKRES UPRAWNIEN	DATA I PODPIS
PROJEKTANCI			
Opracowujący	mgr inż. arch. Anna SZYK	4/PKOKK/2016	

Marzec 2026

Plan BIOZ.

Opracował:

Anna Szyk
Czechowskiego 11
37-500 Jarosław

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
NA BUDOWIE POD NAZWĄ:**

**„Przebudowa i rozbudowa parkingów wraz z zagospodarowaniem terenu
wokół budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu budowa masztu flagowego, agregatu
prądotwórczego, wiaty śmietnikowej i carportów, rozbiórka budynków garażowych, remont
budynku Starostwa”**

Zakres oraz kolejność realizacji robót całego zamierzenia inwestycyjnego:

- Osuszenie ścian fundamentowych, wykonanie hydroizolacji poziomej ścian fundamentowych w postaci iniekcji oraz wykonanie tynków renowacyjnych od wewnątrz w poziomie piwnic budynku Starostwa. Wykonanie hydroizolacji pionowej grubowarstwowej od zewnętrznej strony kanału osuszającego, którym opasane są fundamenty budynku Starostwa Powiatowego w Jarosławiu.
- Termoizolację ścian od strony południowej i zachodniej (ściany gładkie bez boniowania i zdobień architektonicznych). Na elewacji zachodniej występuje wtórnie wykonana rycina herbu powiatu jarosławskiego, ustanowiona Uchwałą Nr XXII/173/2001 Rady Powiatu z dnia 2 marca 2001 r., którą należy odtworzyć po zakończeniu prac termomodernizacyjnych.
- Uzupełnienie ubytków w tynkach i naprawa pajęczynowych zarysowań z zachowaniem detali architektonicznych ciągnionych (bonie, obramienia okien, gzymsy itp.) na elewacjach od strony wschodniej i północnej budynku.
- Wymianę kostki na płycie odbojowej budynku oraz chodnikach prowadzących do budynku, wraz z wymianą krawężników.
- Wymianę płyt z piaskowca, którymi obłożone jest prefabrykowane żelbetowe przykrycie kanału osuszającego oraz naświetla okienek piwnicznych.
- Wykonanie nowej nawierzchni zejścia do piwnicy z kostki betonowej wraz z remontem tynków na murkach bocznych oraz remontem elementów stalowych tj. barierki i zadaszenia.
- Rozbiórkę ośmiu budynków garażowych.
- Zmianę lokalizacji agregatu prądotwórczego, bliżej stacji trafo wraz z wykonaniem zasilania.

- Wykonanie palisady granitowej wydzielającej teren zielony z nawierzchni utwardzonej.
- Wymianę ogrodzenia wraz z dosadzeniem tui przy południowej części ogrodzenia, dosadzenie drzew przy terenie przylegającym do stacji trafo.
- Wymianę nawierzchni na nową masę bitumiczną na parkingach oraz drogach dojazdowych wokół budynku.
- Likwidację gazonów od strony północnej i zastąpienie ich małymi rabatami wysadzonymi roślinnością na poziomie chodnika, zaokrąglonymi po bokach.
- Montaż masztu flagowego od strony północnej przy ul. Jana Pawła II.
- Wykonanie wiaty śmietnikowej.
- Nowe nasadzenia na zatoczce przy skrzyżowaniu ul. Jana Pawła II i ul. Kasprowicza oraz przy pomniku od strony ul. Kasprowicza wraz z podświetleniem punktowym.
- Oświetlenie punktowe elewacji budynku z poziomu parkingów.
- Wymianę zadaszenia przed wejściami do budynku od strony ul. Jana Pawła II.
- Wykonanie zadaszonych miejsc postojowych tzw. carportów z panelami fotowoltaicznymi na dachu. Jedenostanowiskowy skrajny carport dodatkowo wyposażony zostanie w stację ładowania samochodu elektrycznego.
- System kontroli dostępu w postaci sześciu szlabanów, które będą regulowały wjazd i wyjazd pojazdów na parkingi przy budynku.
- Montaż urzędmatu wraz zasilaniem w północno-zachodniej części terenu inwestycji.

Przedmiot inwestycji zlokalizowany przy ul. Jana Pawła II w Jarosławiu, na terenie działek nr ewid. 1052/3, 1052/4, 1052/5, 1052/6, 1052/7, 1052/8, 1052/9, 1052/10, 1053/3, 1053/4, 1053/5 oraz części dz. nr 1060/12 obręb 0005, jedn. ewid. Jarosław [180401_1].

Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej dz. ewid. nr 865 (ul. Jana Pawła II), dz. nr ewid. 1051/1, 1051/2, 1051/3 (ul. Kasprowicza) i dz. nr ewid. 1060/1 poprzez istniejące zjazdy publiczne.

Podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego będzie zachodził warunek określony w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” – dot. robót, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m.

Niniejsza informacja obliguje kierownika budowy do sporządzenia „planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”. Podczas opracowywania planu BiOZ kierownik budowy winien opierać się na obowiązujących przepisach w zakresie BHP na budowie (oraz innych przepisach szczególnych zawartych w /w Rozporządzeniu), w szczególności uwzględniając wytyczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r. „w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy”/ Dz. U. 1997r. nr 129, poz. 844 /-rozdział

Prace na wysokości (§105-110):

§105. Pojęcie pracy na wysokości.

1. Pracą na wysokości w rozumieniu rozporządzenia jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi.
2. Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości, na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta:
 - 1) osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości co najmniej 1,5 m pełnymi ścianami lub ścianami z oknami oszklonymi;
 - 2) wyposażona jest w inne stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.

§106. Balustrady z poręczy ochronnych.

1. Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mogą przebywać pracownicy, lub służących jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m. Pomiedzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób.
2. Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie balustrad, o których mowa w ust. 1, jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki

ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy.

§107. Organizowanie i wykonywanie prac na wysokościach.

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób niezmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.

§108. Prace na podwyższeniach nieprzeznaczonych na pobyt ludzi.

Przy pracach na: drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nieprzeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi niewymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:

- 1) drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nieprzewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie;
- 2) pomost roboczy spełniał następujące wymagania:
 - a) powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,
 - b) podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
 - c) w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

§109. Prace na rusztowaniach.

1. Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:

- 1) zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy;
- 2) zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia;
- 3) przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach.

2. Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach.

§110. Prace na słupach, masztach, konstrukcjach wieżowych, kominach, konstrukcjach budowlanych bez stropów.

1. Przy pracach na: słupach, masztach, konstrukcjach wieżowych, kominach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

1) przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tych ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa;

2) zapewnić stosowanie przez pracowników, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu - na słupach, masztach itp.);

3) zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych.

2. Wymagania określone w ust. 1 dotyczą również prac wykonywanych na galeriach, pomostach, podestach i innych podwyższeniach, o których mowa w § 108, jeżeli rodzaj pracy wymaga od pracownika wychylenia się poza balustradę lub obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości.

Opracowujący: